



25 08 2026

## POLITERM® BLU IN HET WOONCOMPLEX 5 VILLAS AL SALAM

Een realisatie van 4.000 m<sup>2</sup> door Edilteco Kuwait

In het wooncomplex **5 Villas Al Salam**, gelegen in Al Salam, in de metropoolregio van Kuwait City, heeft **Edilteco Kuwait** een belangrijk project gerealiseerd met **POLITERM® BLU** voor de thermische isolatie van daken, het creëren van afschot en de uitvoering van onderlagen in natte ruimtes.

Al Salam is een moderne woonwijk in het gouvernement Hawalli, gekenmerkt door villa's, hoogwaardige residenties en diplomatieke vestigingen. In deze context situeert zich het project, dat bestaat uit vijf wooneenheden en zich uitstrekt over grote oppervlakken.

De werkzaamheden omvatten in totaal **2.500 m<sup>2</sup> dakoppervlak** en **1.500 m<sup>2</sup> natte ruimtes**, goed voor een totale oppervlakte van **4.000 m<sup>2</sup>**.

### Veelzijdigheid die het verschil maakt

**POLITERM® BLU** werd in verschillende zones van het complex toegepast om aan uiteenlopende toepassingsvereisten te voldoen:

- thermische isolatie van de **daken**;
- het creëren van **afschot**;
- uitvoering van lichtgewicht onderlagen in **natte ruimtes**.

Het gebruik van dezelfde oplossing in verschillende delen van het complex maakte het mogelijk om aan de uiteenlopende eisen van de werf te voldoen met een veelzijdige, lichte oplossing die zich aanpast aan de specifieke kenmerken van de oppervlakken.

Op de daken vervulde het mengsel op basis van **POLITERM® BLU** een dubbele functie: bijdragen aan de thermische isolatie en tegelijk het nodige afschot creëren om een correcte afvoer van het water naar de afvoerpunten te bevorderen.

In de natte ruimtes werden de lichte mengsels gebruikt voor de uitvoering van de in het project voorziene onderlagen, waardoor de extra belasting op de constructie beperkt bleef ten opzichte van traditionele oplossingen.

## POLITERM® BLU: constante kwaliteit en prestaties

POLITERM® BLU is een **superlicht thermisch isolerend toeslagmateriaal**, speciaal ontwikkeld voor de bereiding van lichte en thermisch isolerende cementgebonden mengsels. Het is een veelzijdige oplossing die geschikt is voor de uitvoering van onderlagen, opvullingen, daken en afschotlagen.

Het bestaat uit EPS-parels met gesloten celstructuur, die niet-absorberend, rotbestendig en duurzaam stabiel zijn, behandeld met E.I.A., het speciale gepatenteerde additief van Edilteco.

De voorafgaande additivering bevordert een gelijkmatige menging met het hydraulische bindmiddel, voorkomt dat het EPS naar boven komt drijven en zorgt voor een **homogene** verdeling van de parels in het mengsel. De controle van het productieproces maakt het mogelijk om constante en reproduceerbare eigenschappen te verkrijgen, waardoor uniformiteit bij de bereiding van de mengsels en betrouwbare prestaties op lange termijn worden gewaarborgd.

Een bijzonder belangrijk aspect bij een project zoals 5 Villas Al Salam, dat wordt gekenmerkt door verschillende toepassingen en oppervlakken van aanzienlijke omvang.

## Edilteco Kuwait, de waarde van lokale aanwezigheid

Het project 5 Villas Al Salam illustreert concreet de samenwerking tussen Edilteco S.p.A. en Edilteco Kuwait, licentiepartner op de Koeweitse markt.

De **directe kennis van het grondgebied**, de werven en de specifieke behoeften van de lokale markt wordt gecombineerd met de **technische en productiegerichte knowhow van Edilteco**. Zo ontstaat een voortdurende uitwisseling die de ontwikkeling van projecten en de keuze van de meest geschikte oplossingen voor de verschillende toepassingsvereisten ondersteunt.

Edilteco Kuwait vormt daarmee een gekwalificeerde lokale aanwezigheid, die de technologieën van Edilteco weet te valoriseren dankzij eigen praktische ervaring, terwijl het tegelijkertijd kan rekenen op de technische ondersteuning en expertise die Edilteco in meer dan veertig jaar activiteit heeft opgebouwd.

**5 Villas Al Salam** is een concreet voorbeeld van deze synergie: een samenwerking waarin internationale ervaring en kennis van de lokale markt samenkomen en die bijdraagt aan de verdere versterking van de aanwezigheid van Edilteco-oplossingen in Koeweit.